

## Jahresrechnung Verein syndicom und Stiftung Hilfsfonds zusammengefasst

<b>Bilanz</b>	<b>31.12.2025</b>		<b>31.12.2024</b>		<b>Veränderung +/-</b>
<b>Aktiven</b>					
Flüssige Mittel	CHF	3'641'166	CHF	3'127'641	CHF 513'525
Forderungen und Aktive Abgrenzungen	CHF	7'895'966	CHF	14'109'077	CHF -6'213'112
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>CHF</b>	<b>11'537'132</b>	<b>CHF</b>	<b>17'236'719</b>	<b>CHF -5'699'587</b>
Finanzanlagen	CHF	18'492'275	CHF	18'978'717	CHF -486'441
Mobile Sachanlagen	CHF	5	CHF	5	CHF -
Liegenschaften	CHF	14'981'903	CHF	9'602'499	CHF 5'379'404
<b>Anlagenvermögen</b>	<b>CHF</b>	<b>33'474'183</b>	<b>CHF</b>	<b>28'581'221</b>	<b>CHF 4'892'963</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>CHF</b>	<b>45'011'316</b>	<b>CHF</b>	<b>45'817'940</b>	<b>CHF -806'624</b>
<b>Passiven</b>					
Verbindlichkeiten und Passive Abrenzungen	CHF	5'297'279	CHF	6'974'706	CHF -1'677'427
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>CHF</b>	<b>5'297'279</b>	<b>CHF</b>	<b>6'974'706</b>	<b>CHF -1'677'427</b>
Hypotheken	CHF	735'500	CHF	761'500	CHF -26'000
Rückstellungen	CHF	1'621'100	CHF	2'031'000	CHF -409'900
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>CHF</b>	<b>2'356'600</b>	<b>CHF</b>	<b>2'792'500</b>	<b>CHF -435'900</b>
Eigenkapital	CHF	36'050'734	CHF	35'326'578	CHF 724'155
Jahresergebnis (+ = Gewinn)	CHF	1'306'703	CHF	724'155	CHF 582'548
<b>Eigenkapital</b>	<b>CHF</b>	<b>37'357'437</b>	<b>CHF</b>	<b>36'050'734</b>	<b>CHF 1'306'703</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>CHF</b>	<b>45'011'316</b>	<b>CHF</b>	<b>45'817'940</b>	<b>CHF -806'624</b>

## Jahresrechnung Verein syndicom und Stiftung Hilfsfonds zusammengefasst

<b>Erfolgsrechnung</b>	<b>31.12.2025</b>		<b>31.12.2024</b>		<b>Veränderung</b>
Mitgliederbeiträge	CHF	8'991'503	CHF	9'510'922	CHF -519'419
Verwaltungsentschädigungen	CHF	7'468'333	CHF	7'485'101	CHF -16'767
Übrige Erträge	CHF	2'113'154	CHF	2'096'676	CHF 16'477
<b>Netto Erlös auf Lieferungen und Leistungen</b>	<b>CHF</b>	<b>18'572'989</b>	<b>CHF</b>	<b>19'092'699</b>	<b>CHF -519'710</b>
Leistungen an Mitglieder	CHF	-796'921	CHF	-813'878	CHF 16'956
Übrige Fremdleistungen	CHF	-1'314'091	CHF	-1'725'329	CHF 411'238
<b>Aufwand für bezogene Dienstleistungen</b>	<b>CHF</b>	<b>-2'111'012</b>	<b>CHF</b>	<b>-2'539'207</b>	<b>CHF 428'195</b>
<b>Personalaufwand</b>	<b>CHF</b>	<b>-13'345'666</b>	<b>CHF</b>	<b>-13'269'665</b>	<b>CHF -76'001</b>
<b>Aufwand Milizpersonen</b>	<b>CHF</b>	<b>-724'443</b>	<b>CHF</b>	<b>-826'476</b>	<b>CHF 102'033</b>
Betriebsaufwand	CHF	-2'251'626	CHF	-2'102'488	CHF -149'138
Beiträge an Organisationen	CHF	-610'758	CHF	-653'460	CHF 42'702
Verwaltungsaufwand	CHF	-679'862	CHF	-683'119	CHF 3'257
Werbeaufwand	CHF	-447'731	CHF	-421'903	CHF -25'828
<b>Uebrigter Betriebsaufwand</b>	<b>CHF</b>	<b>-3'989'977</b>	<b>CHF</b>	<b>-3'860'971</b>	<b>CHF -129'007</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>CHF</b>	<b>-1'598'109</b>	<b>CHF</b>	<b>-1'403'620</b>	<b>CHF -194'489</b>
Finanzerfolg	CHF	1'853'150	CHF	1'787'395	CHF 65'755
Liegenschaftserfolg	CHF	656'424	CHF	374'751	CHF 281'673
Rückstellungen/Abschreibungen/Ao. Erfolg	CHF	417'343	CHF	-10'002	CHF 427'344
Steuern	CHF	-22'105	CHF	-24'369	CHF 2'264
<b>Jahresergebnis (+ = Gewinn)</b>	<b>CHF</b>	<b>1'306'703</b>	<b>CHF</b>	<b>724'155</b>	<b>CHF 582'548</b>